Аренда ПСН



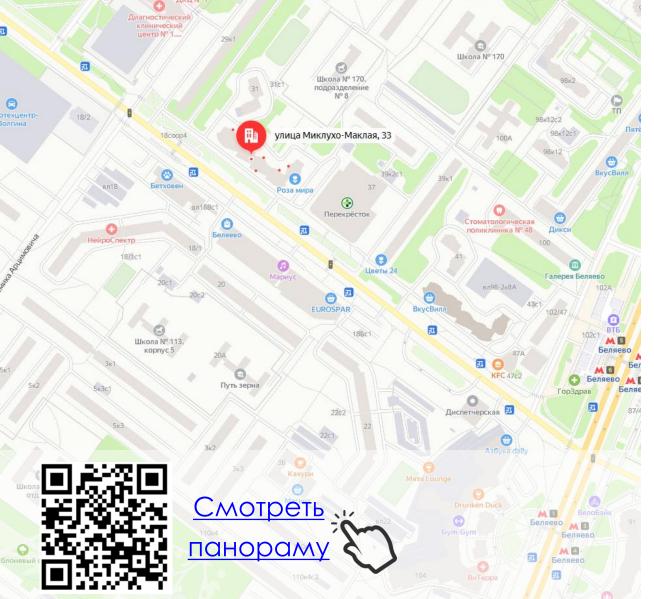
г. Москва, ул. Миклухо – Маклая, 33



Расположение

г. Москва, ул. Миклухо – Маклая, 33





- 650 метров от ст. м. Беляево (прямой путь)
- 20 метров от пешеходного перехода (в прямой видимости)
- 40 метров от остановки общественного транспорта (в прямой видимости)
- Удобный и быстрый выезд на ул.
 Профсоюзная, Севастопольский пр-т., Ленинский пр-т.,
 Вернадского пр-т., МКАД
- Бесплатная парковка
- Плотный жилой массив, развитая инфраструктура и торговое окружение.

Описание



Площадь помещения **61,4** м², свободная планировка, первая линия домов, 1-й этаж жилого дома. Помещение свободного назначения под любой вид деятельности.

Витринные окна, отдельный вход, сверх интенсивное пешеходное и автомобильное движение. Все коммуникации. Состояние помещения: за выездом арендатора.

Плотный жилой массив, развитая инфраструктура и торговое окружение.

Арендаторы – соседи





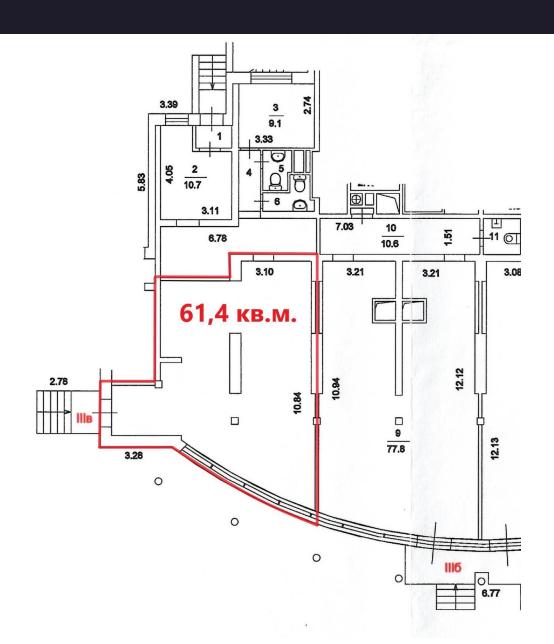






Характеристики и планировка





Характеристики

Площадь: 61,4 м²

Высота потолков: 4.8 – 6.4 м.

Электрическая мощность: 10,5 кВт.

Отдельный вход

Фотографии





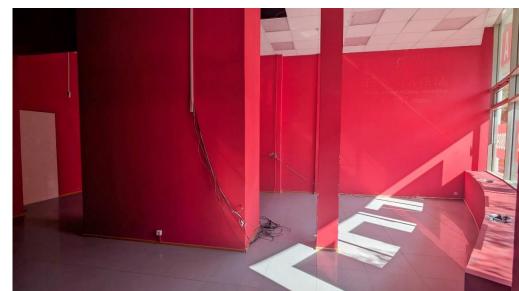
Фотографии











Коммерческие условия



- Стоимость аренды 205 000 рублей в месяц, УСН;
- Обеспечительный платеж 220 000 рублей;
- При заезде арендатор оплачивает 3 платежа (первый, последний месяц и обеспечительный платеж);
- Коммунальные и эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, электроэнергия оплачиваются отдельно;
- Прямая аренда.

Стоимость аренды:

205 000 руб./мес.

40 065 руб./м²/год

3 339 руб./м²/мес.

Окомпании



«КОМВИД»

Собственник коммерческой

НЕДВИЖИМОСТИ

komvid.ru

Связаться с нами:

Tea.: + 7 (903)-792-08-09

+ 7 (495)-429-99-90

E-mail: arenda5@komvid.ru

Торговые Офисные Машино помещения места

от 40 до 600 м²

площадь помещений

2004

год основания компании



Смотреть актуальные

предложения;